

ΔΕΛΤΙΟ Α**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Κυπριακής Τράπεζας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Γεώργιο Τσαγγαρίδη, αρ. τηλ. 99693122. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Χαράλαμπου Κυρίλου 5, Κατάστημα 1, 8250 Έμπα, Πάφος, στις 13/11/2018 και ώρα 02:00 μ.μ.

Έγγραφοι προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/42246 *	45/02 133	Πάφος Δήμος Πέγεια	Πετρέρα ή Νέροουκκας	Χωράφι Χαρουπιές: 5	7693	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €18.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	0/10367 **	35/51 583	Πάφος Κάθικας	Χαρκουπιά	Χωράφι Αμπέλι	5017	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €23.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
 2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
 3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
 4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
- * Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 5,00 μέτρων διαμέσου όπως φαίνεται στο σχέδιο με καταχώρηση 28 στο φακέλο ΑΔΧ/2/2000 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/515/2009). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 99/47421 φύλλο 45 σχέδιο 02 τμήμα 0 τεμάχιο 240 ΠΑΦΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ.
- ** Με Δικαίωμα διαβάσεως κατά μήκος δυτικής πλευράς Α78/68 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/502225/1980). Υποκείμενο ακίνητο : Αρ. Εγγραφής 0/10368 φύλλο 35 σχέδιο 51 τμήμα 0 τεμάχιο 584 ΠΑΦΟΣ, ΚΑΘΙΚΑΣ,
Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 5,49 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχέδιο με Καταχ. 1 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/294/2003). Υποκείμενο ακίνητο : Αρ. Εγγραφής 0/10368 φύλλο 35 σχέδιο 51 τμήμα 0 τεμάχιο 584 ΠΑΦΟΣ, ΚΑΘΙΚΑΣ.

Ημερομηνία: 05/09/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

ΦΑ/

